

" بسمه تعالی "
حمایت از کالای ایرانی

جناب آقای دکتر صفری
شهردار محترم قزوین

با سلام و احترام

بازگشت به لایحه پیشنهادی شماره ۱۰/۱۳۹۷/۳۶۹۶۲ مورخه ۹۷/۱۰/۱۵ در خصوص توافق با آقای عبدالرحیم ملایی، موضوع در کمیسیون املاک و توافقات همچنین صحن علنی شورای اسلامی شهر قزوین مورخ ۹۷/۱۰/۲۲ مطرح و پس از بحث و بررسی متن مصوبه شماره ۱۷۷ مشتمل بر ماده واحده و دو تبصره ابلاغ می گردد.

ماده واحده: بر اساس بند ۱۴ ماده ۸۰ قانون تشکیلات، وظایف و انتخابات شوراهای اسلامی کشور و انتخاب شهرداران مصوب ۱۳۷۵/۳/۱ به شهرداری قزوین اجازه داده می شود:
در خصوص توافق با آقای عبدالرحیم ملایی مبنی بر تملک ملک ایشان به جهت واقع شدن در مسیر رودخانه دلی چای به شرح ذیل اقدام نماید:

در قبال واگذاری تمامی و ششدانگ پلاک ثبتی ۲۴۰۴ فرعی از ۱۰۴۲ فرعی از ۴۴ اصلی بخش ۵ قزوین قطعه ۸ تفکیکی به مساحت ۲۰۰/۱ مترمربع طبق نظر از قرار هر مترمربع /۶۰۰۰۰۰۰ ریال جمعا " به مبلغ /۱۲۰۰۰۰۰۰۰۰ ریال به نام شهرداری قزوین، معوضا " شهرداری ششدانگ پلاک ثبتی ۲۵۳۴ فرعی از ۹۳۵ فرعی از ۴۴ اصلی بخش ۵ قزوین قطعه ۷ تفکیکی به مساحت ۱۷۶/۴۴ مترمربع ملکی شهرداری قزوین مطابق نظر کارشناسی رسمی از قرار هر مترمربع /۵۰۰۰۰۰۰ ریال جمعا " مبلغ /۸۸۲۲۰۰۰۰۰ ریال به نامبرده واگذار نماید. مابه التفاوت این عوض و معوض مبلغ /۳۱۷۸۰۰۰۰۰ ریال می باشد که می بایست از طرف شهرداری همزمان با حضور در دفترخانه و تنظیم سند به نام شهرداری به نامبرده پرداخت گردد. به موجب این مصوبه واگذار کننده ضامن کشف فساد و درک مبیع بوده و چنانچه شخص یا اشخاص ثالثی مدعی حقی نسبت به عرصه مورد واگذاری گردیدند شهرداری به هیچ عنوان پاسخگو نبوده و جبران هرگونه خسارت احتمالی برعهده نامبرده خواهد بود و در نهایت اسقاط کافه خیارات بالاخص خیار غبن فاحش از طرفین بعمل آورده شده است.

تبصره ۱: مصوبه مذکور برابر ماده ۹۰ قانون تشکیلات، وظایف و انتخابات شوراهای اسلامی کشور چنانچه در مدت زمان قانونی مورد اعتراض مراجع ذیربط قرار نگیرد لازم الاجرا خواهد بود.

تبصره ۲: رعایت صرفه و صلاح شهرداری در اجرای مصوبه مذکور بر عهده شخص شهردار محترم قزوین خواهد بود.٪

حکمت اله داودی
رئیس شورای اسلامی شهر قزوین

رونوشت:
- دفتر شورا
اقدام کننده: عربی