

" بسمه تعالی "

حمایت از کالای ایرانی

جناب آقای دکتر صفری
شهردار محترم قزوین

با سلام و احترام

بازگشت به لایحه پیشنهادی شماره ۱۰/۱۳۹۷/۱۲۴۱ مورخه ۹۶/۱/۲۳ در خصوص توافق با آقای غلامرضا رهنمای نودهی و شرکا با وکالت آقای اکبر مقدم ، موضوع در کمیسیون املاک و مستغلات همچنین صحن علنی شورای اسلامی شهر قزوین مورخ ۹۷/۲/۱ مطرح و پس از بحث و بررسی متن مصوبه شماره ۷ مشتمل بر ماده واحده و دو تبصره ابلاغ می گردد .

ماده واحده : بر اساس بند ۱۴ ماده ۸۰ قانون تشکیلات ، وظایف و انتخابات شوراهای اسلامی کشور و انتخاب شهرداران مصوب ۱۳۷۵/۳/۱ به شهرداری قزوین اجازه داده می شود :

در خصوص توافق با آقای غلامرضا رهنمای نودهی و شرکاء با وکالت آقای اکبر مقدم مبنی بر تملک ملک ایشان به منظور بازگشایی معبر و ایجاد دسترسی به قطعات ۴۹ کلی ملاصدرا به شرح ذیل اقدام نماید :

در قبال واگذاری ۹۵/۵۷ مترمربع از ملک نامبرده تحت پلاک ثبتی ۱۱۲۲۱ فرعی از ۳۰۸ فرعی از ۲۶۱ فرعی از ۳۶ اصلی بخش ۵ قزوین واقع در ملاصدرا قطعه ۱۲ تفکیکی از ۶۶ کلی ملاصدرا به نام شهرداری قزوین ، در عوض شهرداری یک قطعه زمین به مساحت ۴۵/۱۰ مترمربع تحت پلاک ثبتی ۲۰۰۵۶ فرعی از ۱۹۷۵۸ فرعی از ۳۶ اصلی بخش ۵ قزوین واقع در قطعه ۴۹ کلی ملاصدرا جهت تجمیع به پلاک ایشان ، به مشارالیهم واگذار نماید و بابت مابه التفاوت این عوض و معوض به میزان ۵۰/۴۷ مترمربع ، برابر نظریه کارشناس رسمی دادگستری از قرار هر مترمربع / ۱۵۰۰۰۰۰۰ ریال جمعا مبلغ / ۷۵۷۰۵۰۰۰۰۰ ریال همزمان با حضور در دفترخانه و انتقال سند به نام شهرداری به مالکین پرداخت نماید . به موجب این مصوبه واگذار کنندگان حق هرگونه ادعا و اعتراض علیه شهرداری را از خود سلب و ساقط نموده و در نهایت اسقاط کافه خیارات بالاخص خیار غبن فاحش از طرفین بعمل آورده شده است . ضمنا " هزینه های نقل و انتقال به عهده مالک (آقای غلامرضا رهنمای نودهی و شرکاء) می باشد .

تبصره ۱: مصوبه مذکور برابر ماده ۹۰ قانون تشکیلات ، وظایف و انتخابات شوراهای اسلامی کشور چنانچه در مدت زمان قانونی مورد اعتراض مراجع ذیربط قرار نگیرد لازم الاجرا خواهد بود .

تبصره ۲: رعایت صرفه و صلاح شهرداری در اجرای مصوبه مذکور بر عهده شخص شهردار محترم قزوین خواهد بود .٪

حکمت اله داودی

رییس شورای اسلامی شهر قزوین

رونوشت :

- دفتر شورا
اقدام کننده : عربی