

" بسمه تعالی "

حمایت از کالای ایرانی

جناب آقای دکتر صفری

شهردار محترم قزوین

با سلام و احترام

بازگشت به لایحه پیشنهادی شماره ۱۰/۱۳۹۶/۳۴۲۲۴ مورخه ۹۶/۱۰/۷ در خصوص توافق با آقای مهدی ساجدی پور ، موضوع در کمیسیون املاک و مستغلات همچنین صحن علنی شورای اسلامی شهر قزوین مورخ ۹۷/۴/۹ مطرح و پس از بحث و بررسی متن مصوبه شماره ۵۱ مشتمل بر ماده واحده و دو تبصره ابلاغ می گردد .

ماده واحده : بر اساس بند ۱۴ ماده ۸۰ قانون تشکیلات ، وظایف و انتخابات شوراهای اسلامی کشور و انتخاب شهرداران مصوب ۱۳۷۵/۳/۱ به شهرداری قزوین اجازه داده می شود :

در خصوص توافق با آقای مهدی ساجدی پور مبنی بر تملک ملک ایشان به جهت واقع شدن در مسیر پیاده رو و خیابان (کمربندی شهید بهشتی) - مقابل سازمان نظام مهندسی ، به شرح ذیل اقدام نماید :
در ازای واگذاری و صلح حقوقی میزان ۴۱۹/۹۹ مترمربع از ششدانگ پلاک ثبتی ۳۵۲ فرعی از ۳۱۹۱ اصلی بخش ۴ شمال شرق قزوین متعلق به نامبرده به نام شهرداری قزوین، معوضا شهرداری از طریق اداره ثبت اسناد و املاک نسبت به اعمال ماده ۴۵ آیین نامه قانون ثبت و تفکیک پلاک مذکور به دو قطعه ۱- واقع در مسیر پیاده رو خیابان (سهم شهرداری) ۲- باقی مانده پلاک (سهم مالک) اقدام نماید .

لازم به ذکر است باقیمانده پلاک مذکور به مساحت ۹۵/۷۰ مترمربع با کاربری مصوب طرح تفصیلی در ید مالک قرار گیرد . به موجب این مصوبه نامبرده حق هرگونه ادعا و اعتراض بعدی را از خویش سلب و ساقط نموده چنانچه شخص یا اشخاص ثالثی مدعی حقی نسبت به عرصه مورد واگذاری گردیدند شهرداری به هیچ عنوان پاسخگو نبوده مسئولیت حقوقی و جبران هرگونه خسارت وارده بر عهده واگذار کننده می باشد . در نهایت اسقاط کافه اختیارات بالاخص خیابان فاحش از طرفین بعمل آورده شده است . هزینه های عرفی نقل و انتقال برعهده طرفین معامله می باشد . همچنین پیگیری امور اداری و اخذ سند در اداره ثبت اسناد بر عهده مشارالیه می باشد .

تبصره ۱: مصوبه مذکور برابر ماده ۹۰ قانون تشکیلات ، وظایف و انتخابات شوراهای اسلامی کشور چنانچه در مدت زمان قانونی مورد اعتراض مراجع ذیربط قرار نگیرد لازم الاجرا خواهد بود .

تبصره ۲: رعایت صرفه و صلاح شهرداری در اجرای مصوبه مذکور بر عهده شخص شهردار محترم قزوین خواهد بود.٪

حکمت اله داودی

رییس شورای اسلامی شهر قزوین

رونوشت :

- دفتر شورا

اقدام کننده : عربی